

# EDIFICIO Heliana

PRÓXIMO LANZAMIENTO

VIVE EN  
SURCO

PISONAY  
INMOBILIARIA



En el **Valle Sagrado de los Incas** florece el majestuoso árbol **Pisonay**, cuya madera fue usada por los antiguos peruanos para construir sus moradas.

Desde el 2006, nos hemos consolidado como constructora e inmobiliaria. Y gracias a esta experiencia hemos brindando productos de vanguardia con excelente distribución, acabados y en las mejores ubicaciones de Lima, considerando el bienestar y armonía de nuestros clientes, por esto hemos sido la elección de numerosas familias que buscan **seguridad, calidad y comodidad**.

De igual forma, en Inmobiliaria Pisonay encontrarás el **lugar perfecto para echar raíces y formar tu hogar**.



## PROYECTOS EN LANZAMIENTO 2024:



**2024**  
EDIFICIO  
EVOLUTION  
LIMA / PUEBLO  
LIBRE



**2024**  
EDIFICIO  
HELIANA  
SURCO



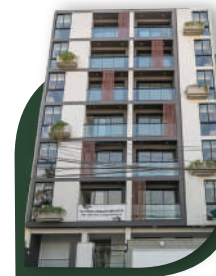
**2006**  
EDIFICIO  
CONSTANCIA  
CUSCO



**2012**  
EDIFICIO  
ALTARA  
SAN BORJA



**2018**  
EDIFICIO  
LIVE NOW  
SURQUILLO



**2023**  
EDIFICIO  
STRONG  
SANTA CATALINA



**2009**  
EDIFICIO  
EL SEÑORIAL  
AREQUIPA



**2015**  
EDIFICIO  
ALZADIA  
MIRAFLORES



**2020**  
EDIFICIO  
INDEPENDENT  
SURQUILLO



# VIVE EN UN EDIFICIO RESIDENCIAL EXCLUSIVO

Contamos con los mejores acabados de la zona y cuidamos cada detalle para que esta nueva etapa sea tu mejor opción.



2 Departamentos  
por piso



Departamentos  
de +100mt<sup>2</sup>



Ascensor directo  
al departamento



Departamentos con balcones en  
la sala y dormitorio principal





PARED

MDF  
COIGÜE  
CHOCOLATE

COUNTTER  
PARED

MDF  
CANTERA

PISO

PORCELANATO  
WARM

LOBBY

Heliana

CLOSETS

MDF  
LINO

CABECERA

MDF  
ACACIA

PISO

SPC  
WALNUT

| CUARTOS

\*Todas las imágenes son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el proyecto



PISO

SPC  
WALNUT

# SALA COMEDOR

\*Todas las imágenes son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el proyecto





PAREDES  
DETALLE

PORCELATANO  
IVORY LIGHT

TABLERO

MÁRMOL  
SINAI PEARL

MDF  
BOSCO

MUEBLE

PISO

PORCELANATO  
WHITE

BAÑOS

# Depa 101



03 Dormitorios



02 Baños + 01 Visita



Centro de  
lavado



Sala - Comedor



Jardin y Terraza

Área Techada: 113.69mt<sup>2</sup> aprox

Área de Terraza: 29.38mt<sup>2</sup> aprox





# 03

## Dormitorios

 02 Baños + 01 Visita

 Centro de lavado

 Sala - Comedor

 02 Balcones

Dorm. Principal con walk-in closet



**Depa 202**

Área Total:

**110.68mt<sup>2</sup> aprox**

# 03

## Dormitorios

 02 Baños + 01 Visita

 Centro de lavado

 Sala - Comedor

 03 Balcones



**Depa 201**

Área Total:

**110.75mt<sup>2</sup> aprox**



# 03

## Dormitorios

 03 Baños 01 Visita

 Centro de lavado

 Sala - Comedor

 3Balcón



**Depa 301**

Área Total:  
**113.75mt<sup>2</sup> aprox**

# 03

## Dormitorios

 02 Baños + 01 Visita

 Centro de lavado

 Sala - Comedor

 02 Balcones

Dorm. Principal con walk-in closet



**Depa 402**

Área Total:

**104.26mt<sup>2</sup> aprox**



☎ 01 449-1738

📞 984-928-651

✉ informes@pisonay.com.pe

**PISONAY**

INMOBILIARIA